

VTEX TSJING TSJANG // HET PLAN VAN SINT-JAN

NIEUWJAARSBRIF OP VTEXCAFENIEUWJAART 19/1/2018

Beste buurtbewoners en sympathisanten van de Sint-Janswijk (tsingsjang) en er buiten

Wij zijn heel erg blij dat jullie hier zo massaal aanwezig zijn om samen met ons te klinken op het nieuwe jaar. Een nieuw jaar dat zich spannend aankondigt. Er komen immers snel enkele stevige en concrete uitdagingen aan.

We staan daarom ook niet toevallig op de weide van de V-TEX / in het V-TEX Poortgebouw. 12 jaar geleden werd deze schitterende ruimte omgevormd tot een nieuw buurtcentrum. Langzaam maar zeker werd V-TEX een begrip. Meer zelfs, het is ondertussen het kloppend hart van deze sociaal heel diverse en multiculturele buurt geworden.

Allerhande initiatieven en projecten werden hier geboren. Veel ervan hebben ondertussen een mooi traject afgelegd en dat zal ook zo blijven. Chiro Sint-Jan en circusclub De Skjeve Smeete vinden er onderdak, het tweewekelijkse VTEX-café creëert ontmoetingen tussen buurtbewoners en de voetballers van Futsal Redside, de Homeless Cup of Dalmar Team lopen zich in de zaal de longen uit het lijf. En straks strijken er hier elke zaterdag ook enkele boeren neer met hun groentenkar. Wie weet mondt dat zelfs uit in een echt wekelijks marktje?

Ook de weide naast het Poortgebouw is uitgegroeid tot een groene oase voor de dichtbevolkte buurt. De buurtkinderen, de kinderen van de Chiro, de jongeren van vzw AjKo, de kinderen van Buurtschool V-TEX... komen hier – soms zelfs tot drie keer per dag – spelen, voetballen, klimmen, ontdekken en kampen bouwen. Deze weide is dan ook een van de laatste avontuurlijke experimenteerzones in onze stad, een echte Wildebrasplek. En natuurlijk worden er ook mooie en buurtgerichte activiteiten georganiseerd, zoals de graffitijam, een fietsenmarkt, de buurtbarbecue van de stad, de Iftar of vroeger Karamblas en vandaag nog TEXTival.

De Vetex-site vervult dus met verve zijn sociale en groene functie. Helaas gebeurt er niets met de rest. Drie vierde van het terrein ligt al 25 jaar – vijf-en-twintig jaar – braak. De overige anderhalve hectare en de restanten van de voormalige fabriek – het middengebouw – krijgen helaas regelmatig bezoek van sluikestorters.

Er werden in het verleden al verschillende plannen gemaakt voor een nieuw woonproject. Toen werd de buurt hierbij betrokken en werd er beloofd aandacht te besteden aan de bezorgdheden van de buurt: verkeersoverlast, de grote bevolkingsdichtheid, de parkeerdruk, de vele kinderen in de buurt, de nood aan open groene ruimte, aan speelmogelijkheden voor de kinderen, aan continuïteit voor de vele initiatieven die er nu al plaatsvinden. Al deze initiatieven bevorderen overigens ook de integratie en de sociale cohesie van deze multiculturele buurt.

De bouwplannen werden echter telkens weer afgevoerd. Nu vernemen we via via dat er een nieuw plan op tafel ligt, dat al op één van de volgende gemeenteraadszittingen ter goedkeuring voorligt. Waarom wordt er deze keer geen buurtvergadering georganiseerd? Waarom blijft onze vraag naar inzage van deze plannen onbeantwoord? Waarom deze keer niet???

Tot grote ergernis van velen onder ons zouden – toch volgens de ons onbevestigde informatie over het nieuwe plan – het grootste stuk van de weide, het speeltuintje en ook dit prachtig industrieel

erfgoed moeten wijken voor de winstmaximalisatie van projectontwikkelaars en helaas veel te veel woningen.

De stad heeft de mond vol van burgerparticipatie en een moderne visie op stadsontwikkeling – De Stadsdebatten Kortrijk 20-25! Kortrijk Spreekt! Als de stad A zegt, moet ze ook B durven zeggen, en daarom vragen wij uitdrukkelijk dat de buurt de kans krijgt om inzage te krijgen in de plannen en die, op constructieve wijze, samen mét het stadsbestuur, bij kan sturen waar nodig. Dit mét respect voor de buurt en voor het traject dat hier de voorbije jaren voor en door de burgers is afgelegd, en helemaal in de lijn en filosofie van HET PLAN NIEUW KORTRIJK, opgesteld door het stadsbestuur

Wij vragen ook uw steun, beste buurtbewoners;

Wil jij ook een grote open ruimte op de VTEX-site behouden?

Wil jij ook dat deze een creatieve invulling krijgt?

Wil jij ook dat het een groene oase en experimenteerzone blijft?

Ben jij ook bezorgd over de impact van een nieuwe wijk in deze reeds dichtbevolkte buurt?

Vind jij ook dat de buurtbewoners mee moeten kunnen beslissen over wat ZIJ belangrijk vinden

Sluit u dan aan bij deze beweging en laat uw stem horen.

Gelukkig Nieuwjaar!