

Buurt krijgt tijdelijk middengebouw terug van stad tijdens feest

Nieuwe woonwijk op V-texsite

KORTRIJK – In het kader van het Europees project DNA organiseerden StreetARTKortrijk, buurtwerk V-tex en buurtcomité Stasegemsestraat en omgeving vorig weekend een graffiti-jam. De buurt mag het komende anderhalf jaar gratis gebruik maken van het middengebouw op de V-texsite. In het voorjaar van 2015 maakt het dan plaats voor een woonwijk.

De activiteiten begonnen al op vrijdag met een straatfeest. “Er vonden onder meer enkele graffitiworkshops plaats”, vertelt buurtwerkster Valerie Deprey. “Er waren liefst 500 mensen aanwezig en een aantal ouders en buurtbewoners kwamen kijken nemen. De kinderen konden er proeven van het Kortrijkse aanbod van sport, spel en muziek.”

Vandaag werd het middengebouw, dat tijdens de zomermaanden weer toegankelijk gemaakt werd, officieel geopend. Op voorstel van OCMW-voorzitter Philippe De Coene (P.A.), en na verschillende gesprekken met de bewoners, organisaties en graffiti-artisten, stemde het SOK erin toe om het middengebouw terug te geven aan de buurt. Graffiti-sprekers maakten van dit middengebouw iets unieks en waren de hoofdrolspelers van de dag in de weer. Velen van de buurt sloten trouwens aan bij de barbecue en aten mee.



Veel buurtbewoners kwamen af op de activiteiten en gingen een kijkje nemen in het opgekalefaterde middengebouw (r.) dat binnen anderhalf jaar wordt afgebroken. (Foto BWB)

**ER KOMT HIER EEN
AUTOLUWE WIJK
MET 56 WONINGEN
EN PARKEERHAVENS**

WOUT MADDENS
schepen van Wonen en Bouwen

was keuze tussen gewone barbecue, halal en vegetarisch. Op die manier leerden de bewoners de graffiti-artisten kennen en omgevoerd. Verschillende mensen kwamen er kijken nemen en 's middags waren er optredens. Het was een gezellige bedoening”, aldus Valerie.

De V-texsite trekt heel wat kinderen aan. In het Poortgebouw wordt er van activiteiten voor hen

georganiseerd. “Ze kennen dan ook elk hoekje en kantje, inclusief het middengebouw, een nog resterend onderdeel van de vroegere V-texfabriek en eigendom van het Stadsontwikkelingsbedrijf Kortrijk”, besluit de buurtwerkster. Dat middengebouw blijft nog staan tot het voorjaar van 2015. Daarna moet het plaats ruimen voor een nieuwe ontwikkeling.

21 jaar

“Na 21 jaar is er eindelijk een duidelijke visie over wat er met deze site van goed anderhalve hectare zal gebeuren”, aldus schepen van Wonen en Bouwen Wout Mad-

dens (Open VLD). “De V-texfabriek stopte haar activiteiten in 1992 en in 1997 formuleerde intercommunale Leiedal een visie, maar nu pas is alles in kannen en kruiken. Er komt hier een nieuwe, autoluwe woonbuurt. Verkeer zal zo veel mogelijk gebannen worden. Een aantal huizen zal zelfs geen garage krijgen. We opteren ervoor om met vier collectieve parkeerhavens te werken.”

Er zal ook veel aandacht besteed worden aan groen. “Er is liefst 25 procent groen gepland. Er komt een boomgaard, een eettuin, een speeltuin... Een groot deel van dat groen zal komen op de plaats waar

nu nog het middengebouw staat. Dat wordt straks dus afgebroken. De eerste optie was om het gebouw een nieuwe invulling te geven, maar van die piste zijn we afgestapt.”

Eind 2015 klaar

De woonwijk zelf zal 56 woon-eenheden bevatten: 42 eengezinswoningen en 14 appartementen. Vier van die woningen en elf van die flats krijgen een sociale invulling. Matexi-Thiers staat in voor de ontwikkeling, die eind 2015 afgewerkt moet zijn.

(EDB-AXV)